

**Kommunal medfinansiering af Kattegatcentrets Hajtank**

25/2380      Åben Sag

**Sagsgang**

KFL, ØK, KB

**Sagsfremstilling**

Kattegatcentret har ansøgt Norddjurs Kommune om en kommunegaranti på 40 mio. kr. til et lån i KommuneKredit til finansiering af renovering af Kattegatcentrets tropiske hajtank. Kattegatcentret ansøger desuden om, at det allerede afsatte anlægstilskud på 8 mio. kr. fremrykkes fra 2028 til 2026. Ansøgning samt tilhørende bilag er vedhæftet.

Renovering af hajtanken indgår i et samlet transformationsprojekt ”Den Næste Bølge” på i alt 105,15 mio. kr. opdelt i to faser. De midler, der ansøges om i denne sag, vedrører udelukkende fase 1, renovering af hajtanken mv. med et samlet budget på 60,5 mio. kr. Fase 2 forudsættes finansieret eksternt gennem fondsmidler og er ikke en del af denne sag.

Forvaltningen har siden 2025 haft en dialog med Kattegatcentret omkring renovering af hajtanken, der er påkrævet, såfremt tanken fremadrettet skal forblive åbent for publikum. Hajtanken er vital for Kattegatcentret og er beskrevet som centrets hjerte. Kattegatcentret ansøgte oprindeligt kommunen om et anlægstilskud på 8 mio. kr. i forbindelse med budget 2025. Det var da forudsat, at den resterende del af renoveringen kunne finansieres via fondsmidler.

På dialogmødet med udvalget i marts 2026 har Kattegatcentret udtrykt ønske om et kommunegaranteret lån på i alt 40,0 mio. kr. i tillæg til eksisterende medfinansiering. Baggrunden for dette ønske er udgifter til renovering af hajtanken har vist sig større end først antaget, samt at det ikke har været muligt at rejse fondsmidler til renoveringen af hajtanken. Renoveringen af hajtanken har samtidig vist sig værende tidsmæssigt presserende, hvorfor Kattegatcentret ønsker et kommunegaranteret lån for at kunne igangsætte renoveringsplanen af tanken. Renoveringen af tanken er planlagt i perioden oktober 2027 til forår 2028.

Kattegatcentrets revisor BDO har udarbejdet investerings-, resultat-, balance- og likviditetsprognoser for 2026-2031. Det bemærkes, at der er tale om en revisoropstilling uden



sikkerhed, hvor revisor ikke har verificeret nøjagtigheden af de oplysninger, ledelsen har afgivet. Prognoserne bygger på en række forudsætninger afgivet af Kattegatcentrets ledelse, herunder en stigning i gæstetal på 15% i både 2028 og 2029 samt 10% i 2030 og 2031 i forhold til basisåret 2026, samt en stigning i entréindtægter og café-/butikssalg fra genåbningen i april 2028. Prognoserne viser at der vil være balance i økonomien, men driftsøkonomien er også følsom over for udviklingen i besøgstal efter genåbning, hvis de forventede besøgstal ikke opnås.

Kattegatcentret har historisk afdraget på tidligere lån og har aktuelt begrænset restgæld, hvilket taler for en moderat kreditmæssig risiko. Omvendt indeholder selve renoveringsprojektet reelle risici, idet det endelige renoveringsbehov først kendes efter tømning af tanken, og risikoen for stigende materialepriser.

### **Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder**

Hajtankens renovering er vigtig for Norddjurs Kommunes turismestrategi.

Ved at stille garanti påtager kommunen sig en risiko. Kommunens økonomiske målsætninger i den økonomiske politik har blandt andet til formål at sikre, at kommunens økonomi er tilstrækkelig solid til at imødegå uforudsete hændelser.

Særligt målsætningen om en kassebeholdning på minimum 175 mio. kr. tjener dette formål. Jo større garantiforpligtelser, jo større bør kassebeholdningen være.

### **Økonomiske konsekvenser**

Hvis der stilles garanti, hæfter Norddjurs Kommune for lånet, hvis Kattegatcentret misligholder sine forpligtelser.

Da lånet finansierer et formål, som kommunen ikke selv har automatisk låneadgang til, skal kommunen henregne lånet til egen låneramme, som om det er kommunen selv, der låner pengene, og kommunen skal deponere et beløb svarende til lånets hovedstol.

Når der deponeres et beløb, kan det ikke medregnes i kommunens kassebeholdning, og det vil betyde, at kassebeholdningen vil blive reduceret med 40 mio. kr., som følge af en garantistillelse.



Det deponerede beløb frigives løbende over 25 år. Kommunen kan anvende eventuel ledig låneramme til at frigive deponerede midler. Siden 2019 har kommunen ikke anvendt hele sin låneramme, og der er ikke budgetteret med lånoptagelse i budget 2026-2029, så eventuel låneramme i de kommende år vil kunne anvendes til at frigive det deponerede beløb.

Der er på investeringsoversigten for budget 2026-2029 afsat 8 mio. kr. i anlægstilskud til Kattegatcentret i 2028. Kattegatcentret søger om at fremrykke tilskuddet til 2026. Ud fra første budgetopfølgning vurderes det, at der er plads i anlægsrammen til at fremrykke de 8 mio. kr. til 2026, da arbejdet med højvandsslusen i Grenaa forskydes. Men det begrænser muligheden for at fremrykke/igangsætte andre anlæg i 2026.

### **Lovgrundlag**

Lånebekendtgørelsen.

### **Indstilling**

Chef for Kultur, Fritid, Turisme og Biblioteker indstiller, at

1. der træffes beslutning om, at Kattegatcentret skal kunne optage et kommunegaranteret lån på 40,0 mio. kr. med en løbetid på 30 år.
2. der træffes beslutning om den økonomiske medfinansiering afsat i 2028 fremrykkes til 2026.

### **Bilag:**

1 - 3757910    Åben    Ansøgning til Norddjurs Kommune 2025.pdf    (34785/25)    (H)